

REFERAT DE APROBARE AL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE
privind neexercitarea dreptului de preempțiune asupra spațiului cu destinație
medicală situat în Pitești, bulevardul I.C. Brătianu nr. 20, bloc A3, scara A,
mezanin

Prin adresa nr.437/17.12.2025 a Colegiului Medicilor Județul Argeș înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 33272/17.12.2025 se comunică intenția de vânzare a doamnei doctor Dumitrescu Christiana Yolanda, în calitate de proprietar, a Cabinetului medical, a cotei părți din spațiile comune aferente acestuia, precum și a cotei părți din terenul aferent, pe care îl deține în imobilul Policlinică 2, b-dul I.C. Brătianu nr. 20, bloc A3, municipiul Pitești, județul Argeș, la prețul de 50.000 euro.

Menționăm că acest cabinet medical a fost achiziționat de către Dr. Dumitrescu Christiana Yolanda de la Consiliul Județean Argeș, în baza art. 3 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, conform Contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 2937/15.06.2015.

Potrivit dispozițiilor cap.IV, art.28 alin.5 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.68/2008, titularii dreptului de preempțiune (Consiliul Județean Argeș are calitatea de proprietar pentru unele spații din imobil) sunt obligați să se pronunțe asupra exercitării acestuia în termen de 30 de zile de la data primirii comunicării.

Având în vedere cele menționate, în temeiul art.136, alin.1, alin.2 și art.182, alin.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare propun inițierea proiectului de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preempțiune asupra spațiului cu destinație medicală situat în Pitești, bulevardul I.C. Brătianu nr. 20, bloc A3, scara A, mezanin.

PREȘEDINTE,

ION MÎNZÎNĂ

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

IONEL VOICA